

## Zakelijke beschrijving "Tweede ALLONGE OP DE ANTERIEURE OVEREENKOMST LOCATIE MERCON-KLOOS

### **Partijen**

Gemeente Alblasserdam, hierna 'Gemeente' genoemd;  
Groep Caenen Capital Fund NL II BV., hierna 'Initiatiefnemer' genoemd.

### **Datum overeenkomst**

Collegebesluit 23 november 2021

### **Locatie**

Het gebied waarbinnen het Bouwplan zal worden ontwikkeld en gerealiseerd, in casu het perceel, kadastraal bekend gemeente Alblasserdam, sectie 1A nummers 6885, 8736, 8737, 8738, 8739, 8340, 8341.

### **Projectinhoud (initiatief)**

Transformatie van deze locatie door realisatie van circa 275 woningen (grondgebonden woningen en appartementen) met bijbehorende parkeervoorziening(en) en enkele (commerciele)functies;

### **Hoofdpijnen overeenkomst**

Met deze allonge zijn in aanvulling op de oorspronkelijke overeenkomst en de eerste allonge, aanvullende afspraken gemaakt over de inrichting van de openbare ruimte en de overdracht hiervan, omliggende infrastructuur en de dijkversterking/dijkverhoging.

### **Bezwaar/beroep**

Tegen de gesloten anterieure overeenkomst is geen bezwaar of beroep mogelijk.