

Besluitenlijst Vergadering College van B&W – Openbaar

Datum	03-09-2019
Tijd	09:00 – 14:30 uur
Locatie	Staalindustrieweg, vergaderkamer Centrum
Voorzitter	J.G.A. Paans
Aanwezigen	S. van Heeren – de Keizer, A. Kraijo, J.G.A. Paans, P.J. Verheij en D. Zandvliet
Toelichting	Reguliere openbare B&W vergadering 12.30 – 23.00 uur – Drechtstedendinsdag 10.45 – 11.00 uur – Voorbereiding raad d.d. 10 september 2019 n.a.v. Algemene Beschouwingen + Gerard van Andel en Hans Erkens 11.30 – 12.30 uur – Strategische discussie – Kinderdijk + Marco van Esschert

1 OPENING/AGENDA

Burgemeester opent de vergadering.

2 STRATEGISCHE DISCUSSIE

2.1.0 Strategische Discussie Lokale Ombuigingen Sociaal Domein

Het college bespreekt in het bijzijn van de strategisch adviseurs de lokale mogelijkheden voor ombuigingen in het Sociaal Domein. De presentatie die aan de raadsleden wordt gegeven tijdens de BIO van 10 september 2019 wordt doorgenomen en daar nodig aangescherpt.

2.2.0 Strategische discussie Toekomstverkenning Kinderdijk

Het college bespreekt in het bijzijn van de strategisch adviseurs van Alblasterdam en Molenlanden en de projectleider de Toekomstverkenning Kinderdijk en de concept RIB welke binnenkort naar de raad verzonden wordt.

3 BESPREEKSTUKKEN

3.1 J.G.A. PAANS

Geen bespreekpunten.

3.2 P.J. VERHEIJ

3.2.1 Gebruik Raadhuisplein in tijdelijke situatie

Voorstel:

1. In te stemmen met de raadsinformatiebrief over het herstel Raadhuisplein;
2. De raadsinformatiebrief te versturen.

Besluit

Het college bespreekt de RIB. De RIB wordt nog niet vastgesteld maar dient nog aangepast te worden op basis van de laatste inzichten.

3.3

A.D. ZANDVLIET

3.3.1

Besluitvorming over de herhuisvesting bedrijven Staalindustrieweg.

Voorstel:

1. De raad te verzoeken in te stemmen met het aangaan van een huurovereenkomst voor de bedrijven aan de Staalindustrieweg voor een periode van vier jaar.
2. De raad te verzoeken in te stemmen met het uitwerken van een markconforme huurovereenkomst van de bedrijfskavel na een periode van vier jaar voor de naar verwachting twee bedrijven die vanwege een te hoge leeftijd geen financiering meer kunnen krijgen.
3. De raad te verzoeken in te stemmen met het voorfinancieren van de ondergrondse voorziening en de erfafscheidingen
4. De raad te verzoeken in te stemmen met het verzoek van een van de bedrijfseigenaren om extra grond af te nemen
5. De raad te verzoeken in te stemmen om in overleg te gaan over de afname van de resterende gronden met andere geïnteresseerde bedrijven.

Besluit

Conform met inachtneming van de wijzigingen. Het college legt geheimhouding op, op de financiële bijlage van het raadsvoorstel. Alleen financiële consequentie op hoofdlijnen in openbare raadsvoorstel opnemen.

3.4

A. KRAIJO

3.4.1

Beslissing op bezwaar n.a.v. Kortland 35 (bezwaarschrift en besluit)

Beslissing op bezwaar n.a.v.:

1. het bezwaarschrift tegen het besluit van 15 februari 2019 om een omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen van de bestaande woning en bouwen van een nieuwe woning aan Kortland 35 te Alblasserdam op grond van artikel 2.1, lid 1 onder a, c en artikel 2.2, lid 1 onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo);
2. het besluit van 7 februari 2019 om, gelet op de artikelen 2 en 3 van de Huisvestings-verordening 2018 gemeente Alblasserdam, vergunning verleend voor het omzetten van zelfstandige naar onzelfstandige woonruimte aan Kortland 35 te Alblasserdam.

Voorstel:

1. de bezwaarschriften ontvankelijk te verklaren;
2. de bezwaren ongegrond te verklaren;
3. het primaire besluit van 15 februari 2019 om een omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen van de bestaande woning en het bouwen van een nieuwe woning aan Kortland 35 te Alblasserdam op grond van artikel 2.1, lid 1 onder a, c en artikel 2.2, lid 1 onder c van de Wabo met inachtneming van de in het advies genoemde overwegingen en onder aanvulling van de hieronder genoemde belangenafweging in stand te laten;
4. het primaire besluit van 7 februari 2019 om een vergunning op grond van de Huisvestingsverordening gemeente Alblasserdam 2018 te verlenen voor het omzetten van zelfstandige naar onzelfstandige woonruimte aan Kortland 35 te Alblasserdam met inachtneming van de in het advies genoemde overwegingen in stand te laten.

Besluit

Conform met inachtneming van extra beslispunt.

3.4.2 Stand van zaken Gebiedsperspectief Kinderdijk

Voorstel:

1. Kennis te nemen van de stand van zaken van het Gebiedsperspectief Kinderdijk
2. Vaststellen van de bijgevoegde Raadsinformatiebrief en deze toe te sturen aan de Gemeenteraad

Besluit

Conform met inachtneming van de wijzigingen. Portefeuillehouder Kraijo krijgt het mandaat de wijzigingen door te voeren.

4 AKKOORDSTUKKEN

4.1 Herbenoeming leden gemeentelijke Erfgoedcommissie en invulling vacature

Voorstel:

1. De leden van de gemeentelijke erfgoedcommissie herbenoemen voor een termijn van vier jaar per 1-1-2019
2. voor de vacature die ontstaat door middel van bijgaande vacaturetekst de werving in gang te zetten.

Besluit

Conform.

4.2 Principe verzoek Goodman, afwijken bestemmingsplan. Wijzigingsplan geluid en nieuw bestemmingsplan voor de afvoerleiding te Hogendijk te Alblasserdam

Voorstel:

1. 1.In te stemmen met het principe verzoek om af te wijken van het bestemmingsplan Herstelplan Alblasserdam voor de vestiging van een logistiek bedrijf, met als voorwaarde dat voldaan wordt aan alle milieuaspecten waaronder de stikstofdepositie en dat de aanwezige afvoerleiding op kosten van verzoeker wordt verlegd.
2. 2.In te stemmen met het principe verzoek om een wijzigingsplan Parapluherziening Geluid Aan de Noord – Alblasserdam voor de aangepaste geluidruimteverdeling op te stellen.
3. 3.In te stemmen met het principe verzoek om de afvoerleiding in overleg met het waterschap te verleggen na verwerking in een (postzegel) bestemmingsplan.
4. 4.In te stemmen met het sluiten van een kosten- en planschade-overeenkomst met de verzoeker.
5. De ruimtelijke onderbouwing voor de omgevingsvergunning, het ontwerp wijzigingsplan geluid en het ontwerp (postzegel) bestemmingsplan leiding nader te laten uitwerken door de aanvrager.
6. Te besluiten dat er geen m.e.r. procedure van toepassing is.

Besluit

Conform.

4.3 Verhoging subsidieplafond 2019 MKB-katalysatorfonds middels incidentele extra bijdrage gemeenten

Voorstel:

1. Het verlengen van het MKB-katalysatorfonds Drechtsteden voor de periode 2019 met een subsidiebudget van € 5.463,46.
2. Een incidentele bijdrage vragen van totaal € 5.463,46 en deze op te nemen in de 2^e Bestuursrapportage ten laste van 'onvoorzien'

Besluit

Conform.

4.4 Vervolg MKB-katalysatorfonds Drechtsteden 2020-2022

Voorstel:

1. Het continueren van het MKB-katalysatorfonds Drechtsteden voor de periode 2020-2022 met een subsidiebudget van € 34.633.
1. Een incidentele bijdrage vragen van totaal € 34.633,- en deze op te nemen in de begroting 2020 ten laste van de algemene reserve.

Besluit

Conform.

4.5 Voorbijgaan aan negatief welstandsadvies

Voorstel:

1. Kennis te nemen van het op 9 juli 2019 uitgebrachte welstandsadvies van de Vereniging Dorp, Stad en Land en aan deze voorbij te gaan voor de plaatsing van een dakkapel aan de voorzijde ter plaatse van de Van Oldenbarneveldtstraat 56 en een omgevingsvergunning verlenen.
2. Bij toekomstige soortgelijke aanvragen voor dakkapellen aan de voorzijde op dit blok aan de Van Oldenbarneveldtstraat altijd voorbijgaan aan het welstandsadvies.

Besluit

Conform.

5 Organisatie (S. van Heeren)

Besluit

Secretaris Van Heeren meldt de actuele organisatiezaken.

6 Vaststellen Besluitenlijst B&W d.d. 27 augustus 2019

Besluit

Conform.

7 MEDEDELINGEN EN RONDVRAAG

Geen bespreekpunten.

- 7.1 **Terugblik / Vooruitblik divers**
- 7.1.a **Stand van zaken: voorbereiden gezamenlijke raadsbijeenkomst met Molenlanden**
Besproken onder punt 2b.
- 7.2 **Bespreking bezoeken collegeleden komende week / Uitnodigingen**
Het college bespreekt de uitnodigingen.
- 7.2.1 **Uitnodiging Drechtsteden in de ban van! d.d. 18 september 2019.**
Portefuillehouder Verheij gaat naar de inloop.
- 7.3 **Vooruitblik volgende collegevergadering strategische discussie**
- 7.3.a **Strategische discussie College en MT: Bezoek CdK d.d. 19 december 2019**

Besluit
Agenderen voor volgende week.
- 7.4 **Themamiddag/werkbezoek**
Geen besprekpunten.
- 8 **REGIONALE ONTWIKKELINGEN**
- 8.1 **Terugblik / Vooruitblik divers**
- 8.1.a **Vooruitblik Drechtstedendinsdag d.d. 3 september 2019**
Het college blik vooruit op de Drechtstedendinsdag.
- 8.1.b **Vooruitblik Drechttraad d.d. 3 september 2019**
Het college blik vooruit op de Drechttraad van vanavond.
- 8.1.c **Vooruitblik Drechtstedenbestuur d.d. 5 september 2019**
Het college blik vooruit op de vergadering van het Drechtstedenbestuur.
- 9 **RAADSAANGELEGENHEDEN**
- 9.1 **Terugblik / Vooruitblik divers**
Geen besprekpunten.
- 9.1.a **Vooruitblik Presidium d.d. 9 september 2019**
Niet besproken vanwege tijdgebrek.
- 9.1.b **Vooruitblik BIO / Verbonden partijen d.d. 10 september 2019**

Het college blik vooruit op de BIO van 10 september 2019. (zie strategische discussie 2.1.a.)

10. INGEKOMEN STUKKEN
Geen bespreekpunten.

11 SLUITING
Burgemeester sluit de vergadering.

Vastgesteld in de vergadering van 10 september 2019

Burgemeester en wethouders voornoemd,

de burgemeester,

de secretaris,