Gemeente
Alblasserdam

Dorp met karakter

2 maart 2022

Gemeentenieuws

Blik op de raad

Bouwen, niet in groen

D66 - Ramon Pardo Kruidenier

In de laatste reguliere raadsvergadering van deze periode stonden er twee belangrijke initiatieven op de agenda. Allereerst het project voor woningbouw op de locatie 'Kassen Jonker'. Voor D66 is bouwen op een plek die nu bestemming agrarisch heeft onacceptabel. We zijn hier van het begin af aan duidelijk in geweest. Als de kassen stoppen zou je dit gebied moeten toevoegen aan park Kinderdijk, zodat we ons groen ook echt uitbreiden in het dorp. De plannen van Hardam werden ook behandeld, dit plan heeft zeker een aantal aandachtspunten, zoals de ontsluiting van de woningen op de dijk. De geplande woningen komen in plaats van het huidige bedrijf en niet in plaats van groen. D66 is hiermee wel akkoord gegaan, wonen in plaats van werken is voor ons wel acceptabel.

Meer bouwen wordt niet serieus genomen

PvdA - Wim van Krimpen

De coalitie had zich voorgenomen om een aantal bouwplannen te realiseren. Onder meer die bij de 'Kassen Jonker', Pijlstoep oude wasserij en project Baas wooncentrum. Inderdaad alle tegen de Groene long aan, maar alle al voorzien van stenen en/of glas. Voor de PvdA echt de laatste huizen in dit gebied. En dan laten we hier groen voor groen! Niet alle partijen zijn zo voortvarend dat zij bereid waren voor te stemmen voor een verandering van de bestemmingsplannen. Wat jammer, dat gevoel het overnam van reden, "we zien wel" van slagkracht. Een moment waarmee deze raad een goede afsluiting had kunnen maken en jarenlange rommelige plekken in ons dorp had kunnen oplossen. Zoals PvdA'er Jan Schaefer al stelde: "In geouwehoer kun je niet wonen".

Een goede ruimtelijke onderbouwing

SGP - Jaco Brand

Dat werd gemist bij het bestemmingsplan Oost Kinderdijk 187a waar zich nu een kassencomplex bevindt. Op deze locatie zijn 18 vrijstaande woningen bedacht. De verantwoordelijk wethouder kon niet naar onze tevredenheid antwoord geven op vragen over voorgestelde bouwhoogten en verdichting. Maar ook niet op de vraag hoe het komt dat er woningen op het terrein zijn getekend, waar in het verlengde daarvan initiatieven door dezelfde gemeente zijn afgewezen. Op advies van de SGP-fractie werd het voorstel aangehouden. Een spijtige conclusie. De SGP-fractie is vóór woningbouw op deze locatie, maar wel met inachtneming van goede ruimtelijke argumenten.

Wat is nu algemeen belang?

VVD - Arjan Dekker

In de raad zijn twee woningbouwplannen aan de dijk behandeld. Bij beide plannen spanning tussen wat college en ontwikkelaar willen realiseren en wat de omwonenden aanvaardbaar vinden. De wens voor nieuwe woningen is natuurlijk een algemeen belang. Inwoners van ons dorp willen graag een woning kopen of huren. Maar is het belang van omwonenden dan geen algemeen belang? Laat er geen misverstand over bestaan: de VVD wil graag nieuwe woningen bouwen voor Alblasserdamse starters, jongeren en ouderen. Toch hebben wij het belang van omwonenden zwaarder laten wegen. Zij worden geconfronteerd met bebouwing naast hen of vlak in de buurt. Dat is al een hele inbreuk op hun privacy, mag het dan ook in goede harmonie met hen gebeuren. Dat is ook waar de VVD voor staat.

Nieuwe woningen bij Oost Kinderdijk 209

ChristenUnie - Jako Sterrenburg

In de afgelopen raadsvergadering zijn twee bestemmingsplannen besproken. Eén van de plannen bij de 'Baas-locatie' is (nog) niet vastgesteld, het andere bij Oost Kinderdijk 209, de 'Hardam locatie', wel. Hier worden zes woningen gerealiseerd als vervanging van diverse bedrijfspanden. Woningen i.p.v. bedrijfspanden is zeker een goede ontwikkeling. Als ChristenUnie zouden we liever één woning minder zien dan dat het plan behelst en maken we ons ook zorgen om de ontsluiting van dit gebied. De vormgeving van de dijk en de ontsluiting worden in samenspraak met de omwonenden gemaakt en dit zullen wij dan ook nauwgezet volgen. We hopen dat dit project zo ook bij mag dragen aan de grote woningbehoefte in Alblasserdam.

Woningbouw

CDA - Arie van 't Zelfde

Afgelopen week zijn de bestemmingsplannen Oost-Kinderdijk 209 (Hardam) en Pijlstoep 31, Oost-Kinderdijk 137-145,187a (Jonker/Baas) in de gemeenteraad besproken. Omwonenden van beide locaties hebben eerder al hun visie op de plannen duidelijk gemaakt. Het plan Hardam is goedgekeurd, het plan Jonker/Baas niet. Dit plan is aangehouden daar er nog te veel open eindjes en onduidelijkheden waren. Een groot aantal raadsleden had dan ook twijfels bij en opmerkingen over dit plan. Het CDA is van begin af aan voorstander geweest van het bouwen van woningen op deze locaties daar er dringend behoefte is aan nieuwbouwwoningen zodat er doorstroming in het woningbestand kan ontstaan. Wel heeft het CDA opgeroepen om rekening te houden met de richtlijnen van het beschermde dorpsgezicht.

Nieuws

Waterschap Rivierenland legt kaarten en regels ter inzage

Wilt u iets veranderen in uw omgeving? Dan krijgt u misschien te maken met regels van het waterschap. Waterschap Rivierenland heeft zijn regels in een nieuwe waterschapsverordening en onderhoudsverordening gezet. De regels zijn nauwelijks veranderd, wel zijn de regels makkelijker en duidelijker gemaakt. Ook zijn de kaarten met wateren en waterkeringen bijgewerkt. Deze kaarten heten de 'legger wateren' en de 'legger waterkeringen'. Op de leggers staan de wateren en waterkeringen die Waterschap Rivierenland in beheer heeft.

Kijkt u mee?

U kunt de regels en kaarten bekijken tot en met 4 april 2022. En heeft u vragen? Stel ze gerust. Ziet u iets dat volgens u niet klopt? Laat het het waterschap weten! Op www.waterschaprivierenland.nl/omgevingswet vindt u alle informatie. Daar leest u ook hoe u kunt reageren.

Waarom krijgt Waterschap Rivierenland een waterschapsverordening?

Er komt een nieuwe wet, de Omgevingswet. Wilt u iets veranderen in uw omgeving? Dan krijgt u met deze nieuwe Omgevingswet te maken. De Omgevingswet bevat alle regels rondom uw leefomgeving zoals voor wonen, ruimte, wegen, milieu en water. Gemeenten, provincies en waterschappen moeten hun regels daarop aanpassen. Voor de waterschappen betekent dit dat ze gaan werken met de waterschapsverordening. Met de Omgevingswet wordt het omgevingsrecht inzichtelijker, begrijpelijker en meer samenhangend. Dit maakt het voor u eenvoudiger om iets in uw omgeving te veranderen.

Postadres: Postbus 2, 2950 AA Alblasserdam
Bezoekadres: Cortgene 2, 2951 ED Alblasserdam
Telefoon: 14078 (vijfcijferig)
Website: www.alblasserdam.nl

Volg ons ook op social media
@gemAlblasserdam
gem.Alblasserdam
gemAlblasserdam

Gemeentewinkel
De openingstijden van onze gemeentewinkel (Burgerzaken) zijn:
Maandag: 14.00-19.30 uur
Dinsdag: 09.00-12.00 uur
Woensdag: 14.00-19.30 uur
Donderdag: 09.00-12.00 uur
Vrijdag: 09.00-12.00 uur
Let op: wij werken uitsluitend op afspraak!

Informatiepunt/CJG
De Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo) regelt de ondersteuning van inwoners van 18 jaar en ouder met een psychiatrische aandoening, chronische ziekte, lichamelijke, verstandelijke of psychosociale beperking. Bij het informatiepunt kunt u terecht met vragen over de Wmo, gezondheid, wonen, vervoer, schulden, formulieren, inkomen en kinderopvang. Door covid 19 kunt u alleen op afspraak terecht. Tel.: 088 - 1237007, email: achterwacht.alblasserdam@desocialebasis.nl.

Begraafplaats Kerkstraat
078 – 770 6031

Contact voor ondernemers
De gemeente Alblasserdam heeft twee bedrijfscontactfunctionarissen, Nicolette van Esdonk en Marianne Vogelenzang
Email: ondernemen@alblasserdam.nl

Meldlijn
Via het Meldpunt Openbare Ruimte op onze website kunt u snel, digitaal, een melding doen of een vraag stellen over gebreken of ongemakken in de openbare ruimte. Denk bijvoorbeeld aan een kapot speeltoestel, een gat in de bestrating of dode bomen.

Digitaal loket
Heeft u een vraag of een verzoek? U vindt veel informatie via het digitaal loket op onze website www.alblasserdam.nl. Hier kunt u 24 uur per dag, 7 dagen per week terecht. Via de website kunt u ook veel producten en diensten online aanvragen en betalen.

Sociaal Raadslieden
De Sociaal Raadslieden maken deel uit van de Stichting Welzijn Alblasserdam (SWA). Kijk op www.stichtingwelzijnalblasserdam.nl waarmee de SWA u kan helpen.
tel. 078 – 20 21 220
info@stichtingwelzijnalblasserdam.nl
Spreekuur op afspraak:
• maandag, dinsdag en donderdag tussen 09.00 – 17.00 uur

Colofon
Het Gemeentenieuws is een uitgave van de gemeente Alblasserdam. Berichten voor deze pagina kunt u uiterlijk de vrijdag voorafgaand aan de verschijningsdatum aanleveren bij de samenstellers.
Mail uw berichten naar communicatie@alblasserdam.nl.

Nieuws

Lijsttrekkers in debat op 10 maart

De lijsttrekkers van de zes partijen die meedoen aan de gemeenteraadsverkiezingen gaan donderdagavond 10 maart opnieuw met elkaar in debat. Wilt u meer weten over hun standpunten? Heeft u het debat van RTV Rijnmond onlangs gemist? Kijk dan mee via ons YouTube-kanaal of via www.alblasserdamsnieuws.nl. In de QR-code vindt u de link naar ons YouTube-kanaal. Of kom langs in De Rederij. Het debat in de raadzaal begint om 19.30 uur. U bent welkom vanaf 19.00 uur. Gespreksleider Ariejan Boon legt de lijsttrekkers prikkelende stellingen voor over zaken die in het dorp spelen.

Nieuws

Binnenkort weer gratis compost

Noteer vast in uw agenda: op zaterdag 26 maart kunt u weer gratis compost ophalen. Meer informatie volgt later deze maand op deze pagina en onze sociale media.

Nieuws

Stemmen voor de gemeenteraad kan op drie dagen

Op woensdag 16 maart zijn de gemeenteraadsverkiezingen. U kunt ook eerder gaan stemmen. Op maandag 14 en dinsdag 15 maart zijn al drie stemlokalen open. Hieronder ziet u een overzicht van de stembureaus en de dagen waarop ze open zijn.

Het coronavirus heerst nog steeds. Een mondkapje dragen is niet verplicht maar mag natuurlijk wel. We vragen mensen die komen stemmen om elkaar voldoende ruimte te geven. Een lid van het stembureau houdt in de gaten of het niet te druk wordt. De stemhokjes, deurklinken andere dingen die u aanraakt worden regelmatig schoongemaakt.

Stempas
Uiterlijk 2 maart ontvangt u uw stempas thuis. Met deze stempas en uw identiteitsbewijs kunt u in elk stemlokaal in de gemeente terecht. Uw identiteitsbewijs mag maximaal 5 jaar verlopen zijn. Heeft u geen stempas ontvangen of bent u uw stempas kwijt? Neem dan contact met ons op. U kunt tot uiterlijk vrijdag 11 maart 17.00 uur een nieuwe stempas aanvragen. U kunt ook iemand anders vragen om namens u te stemmen. Vul de achterkant van uw stempas in en geef deze samen met een kopie of foto van uw identiteitsbewijs mee aan de persoon die voor u gaat stemmen.

Klachten
Heeft u klachten die passen bij het coronavirus? Blijf thuis en laat u testen. Iemand anders met stemrecht kan voor u gaan stemmen. Daarvoor vult u de achterkant van uw stempas in (zie hierboven).

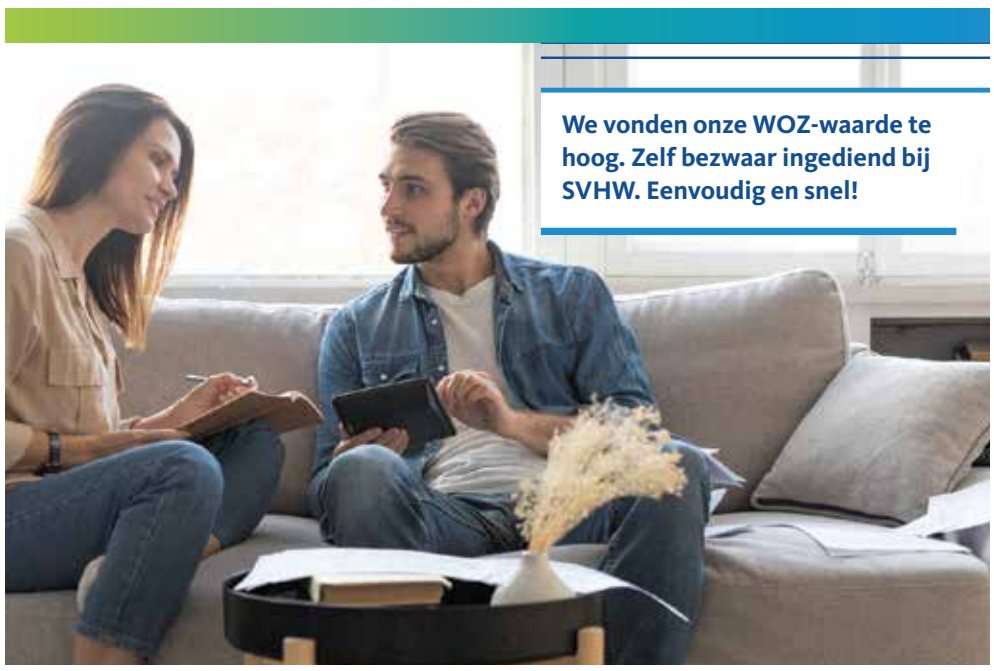
Meer informatie
Kijk op alblasserdam.nl/verkiezingen. Daar leest u alles over de verkiezingen. U kunt ook bellen naar telefoonnummer 14 078. Wij helpen u graag. Ons bezoekadres is: Cortgene 2 in Alblasserdam. U kunt op afspraak bij ons terecht. Op maandag en woensdag van 14.00 tot 19.30 uur. En op dinsdag, donderdag en vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur.

Overzicht stembureaus
Hieronder ziet u in welke stembureaus u op welke dagen terecht kunt. De stembureaus zijn open van 7.30 uur tot 21.00 uur. Alle stembureaus zijn toegankelijk voor mindervaliden.

Overzicht stembureaus		14-mrt	15-mrt	16-mrt
De Damsteen	Cortgene	■	■	■
Stichting De Poort	Randweg 141			■
Sporthal	Sportlaan 3			■
De Loopplank (IKC De Twijn)	Pieter de	■	■	■
Ds. Joannes Beukelmanschool	Weversstraat 2			■
MFC Maasplein	Maasstraat 30			■
Sportpark Molenzicht	Groen van Prinstererstraat 107	■	■	■
De Rederij (gemeentehuis)	Cortgene			■
De Havenkerk	Ieplaan			■
De Postduif	Randweg 104			■
De Ontmoetingskerk	Blokweerweg 75			■

Niet vergeten als u gaat stemmen:
- uw stempas
- uw originele identiteitsbewijs

Uitslagenavond via YouTube
Benieuwd naar de verkiezingsuitslag in ons dorp en de eerste reacties daarop? Kijk dan woensdagavond 16 maart van 22.00 tot 24.00 uur naar ons verkiezingsprogramma op YouTube. Terwijl de laatste stemmen worden geteld bespreken de fracties van de politieke partijen, de raadsleden en de wethouders de uitkomst en wat die betekent. Zij doen dit onder leiding van burgemeester Jaap Paans. U kunt het live volgen en via de chat vragen stellen. Dus: log op tijd in en mis het niet.



Nieuws

Gras in plantvakken tegen onkruid

Plantvak aan de Vondellaan, één van de plantvakken die we gaan aanpassen

Om lastig te bestrijden onkruiden weg te krijgen, gaan wij een aantal plantvakken in ons dorp leeghalen, bemesten en inzaaien met gras. Als het onkruid na drie jaar weg is, halen we het gras weer weg en zetten we er nieuwe planten in. Het gaat om twaalf plantvakken verspreid over het dorp.

Om welke plantvakken het gaat, kunt u zien op een kaart op onze website. Vanaf 7 maart zal firma F.J. de Looff aan de plantvakken werken. Eind maart zijn ze klaar. Dit hangt af van het weer. De werkzaamheden moeten niet of nauwelijks overlast geven.

Overwoekeren
De onkruiden zijn ongewenst in deze plantvakken. Ze overwoekeren de bestaande planten. Daarnaast ziet het er niet mooi uit. Een aantal onkruiden is lastig of niet weg te halen met schoffelen of eruit trekken. Het gaat bijvoorbeeld om heermoes (kattenstaart), zevenblad en winde. Eerst gebruikten we chemische middelen om dit onkruid weg te krijgen, maar dat mag niet meer. Ook willen we dit niet meer uit oogpunt van duurzaamheid, milieu en biodiversiteit.

Uitputten
We putten het onkruid uit door gras te laten groeien en het te maaien. Het onkruid moet steeds nieuwe uitlopers maken waardoor de wortels minder kracht hebben om te groeien. Daarnaast gaan we de grond extra bemesten. Dat werkt goed tegen onkruid dat groeit in grond met onvoldoende voedingsstoffen. Zo pakken we het onkruid van twee kanten aan.

Vragen
Heeft u vragen of opmerkingen over het aanpassen van de plantvakken? Stel ze via het contactformulier op onze website of via telefoonnummer 14078.

Vergunningen & Bekendmakingen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Alblasserdam maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Activiteit: Bouw
Voor: het wijzigen van de gevelopening
Locatie: **Dam 65**
Datum besluit: 14-02-2022

Bezwaar
Belanghebbenden kunnen bezwaar indienen binnen zes weken na de dag van verzenddatum van deze besluiten. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar. Het bezwaar moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Alblasserdam. Indiening van een bezwaarschrift betekent niet dat de werking van het besluit wordt uitgesteld. Na indiening van een bezwaarschrift bestaat de mogelijkheid een voorlopige voorziening aan te vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht team B (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam).

Verlengen beslistermijn aanvraag om een omgevingsvergunning
Burgemeester en wethouders van de gemeente Alblasserdam maken bekend dat zij besloten hebben de volgende aanvraag om omgevingsvergunning te verlengen met een beslistermijn van 6 weken:

Activiteit: **Bouw, Inrit/Uitweg, Kap**
Voor: het bouwen van 20 appartementen nabij Boezem 31
Locatie: **De Boezem 31**
Datum besluit: 16-02-2022

Ingediende aanvragen om een omgevingsvergunning
Burgemeester en wethouders van de gemeente Alblasserdam maken bekend dat zij de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen:

Activiteit: **Bouw**
Voor: het aanbrengen van beschoeiing langs de slootkant
Locatie: **Kortland 54 a**
Datum ontvangst: 14-02-2022

Activiteit: Bouw
Voor: het veranderen en vergroten van de woning door het plaatsen van een opbouw op de aanbouw aan de achterzijde
Locatie: Polderstraat 149
Datum ontvangst: 15-02-2022

Activiteit: **Roerende zaken**
Voor: het plaatsen van een bouw-afval container
Locatie: **Kerkstraat 95**
Datum ontvangst: 11-02-2022

Activiteit: **Roerende zaken**
Voor: Van Eesterensingel 125, Alblasserdam / Asbest
Locatie: **Van Eesterensingel 125**
Datum ontvangst: 14-02-2022

Tegen de hiervoor genoemde aanvragen kan op dit moment geen bezwaar of beroep worden ingediend. Dat kan pas nadat het college over deze aanvragen heeft beslist. Die beslissing wordt eveneens bekend gemaakt in deze krant.

Ingetrokken aanvragen
Burgemeester en wethouders van de gemeente Alblasserdam maken bekend dat de volgende aanvraag voor een omgevingsvergunning is ingetrokken:

Activiteit: **Kap**
Voor: het vellen of te doen vellen van 61 houtopstanden (populieren)
Locatie: **Edisonweg**
Datum ontvangst: 10-12-2021

Buiten behandeling gelaten
Burgemeester en wethouders van de gemeente Alblasserdam maken bekend dat zij de volgende aanvraag voor een omgevingsvergunning buiten behandeling hebben gelaten:

Activiteit: **Bouw**
Voor: het plaatsen van een kleine brug achter woning
Locatie: **Touwbaan 34**
Datum ontvangst: 17-02-2022

Vergunningen en Meldingen, 2 maart 2022

Gemeente **Alblasserdam**

Dorp met karakter