

Blik op het college

Woningen voor iedereen

De woningnood staat terecht hoog op de agenda van velen, en bij mij staat het zeker bovenaan mijn agenda, als wethouder wonen.

Als college streven we naar een woning voor iedereen in Alblasserdam. Ongeacht uw inkomen en ongeacht of u een huurhuis of een koophuis zoekt. We werken hier elke dag hard aan en laten ons niet uit het veld slaan door forse tegenwind. Denk bijvoorbeeld aan obstakels als nieuwe wet- en regelgeving, strengere milieuregels, de stijgende rente, verduurzaming met zonnepanelen en warmtepompen, het tekort aan materialen en, niet in de laatste plaats, de beperkte fysieke ruimte waarbinnen wij dit in ons fraaie dorp dienen te realiseren.

Nieuwbouw

Ondanks de tegeslagen boeken we vooruitgang. Samen met ontwikkelaars, bouwbedrijven, woningbouwcorporaties en ambtelijke ondersteuning zorgen we ervoor dat de laatste voorbereidingen worden afgerond.

Dat betekent dat er binnenkort op diverse plekken gebouwd kan gaan worden. Zo geven we samen invulling aan de woningbehoeften van Alblasserdammers en wordt doorstroming op de huizenmarkt mogelijk.

Doorstromen

Als wethouder hoop ik dat de nieuwe huizen een soort kettingreactie teweeg brengen. Wanneer bijvoorbeeld senioren met een ruime gezinswoning en bij wie de kinderen het huis uit zijn, verhuizen naar een kleiner appartement, komt hun woning vrij voor startende gezinnen. Op latere leeftijd verhuizen en een huis achterlaten waar je lang hebt gewoond, is natuurlijk best spannend. Maar het biedt ook veel voordelen, denk bijvoorbeeld aan een lagere energierekening en meer comfort.

Doorstroming is belangrijk voor zowel koop- als huurhuizen. Daarom werken we nauw samen met woningcorporatie Woonkracht10. Zij zijn betrokken bij diverse projecten zoals Haven Zuid,

Wipmolenterrein en het manegeterrein aan de Polderstraat. In al deze projecten worden ook huurhuizen gebouwd. Zo werken we samen aan het versnellen van de woningbouwopgave en maken we doorstroming mogelijk.

Veel keus

Ik noemde hierboven al even drie projecten, maar daarmee zijn we er nog niet. Het project Kloos is al open en binnenkort volgt ook het project Fatimakerk. Kortom, er is voor ieder wat wils! Aan u als inwoner van Alblasserdam zou ik willen adviseren om de krant de komende weken goed in de gaten te houden. Daarin leest u wanneer de diverse projecten open gaan en hoe u zich kunt inschrijven op de nieuwsbrief of aanmelden voor informatie. Vervolgens gaan wij als gemeente ons uiterste best doen om te zorgen voor instroming van onze eigen inwoners. Daarbij besteden wij speciaal aandacht aan onze jongeren, want ook zij verdienen een fijn huis in ons dorp.

Freek de Gier,
Wethouder wonen



Gemeenteraad

Commissievergaderingen

De commissieronde voor de maand december is deze keer niet op een dinsdag, maar op donderdag 7 december vanaf 19.30 uur in de Rederij. Agenda en stukken kunt u vanaf donderdag 30 november vinden in het Raadsinformatiesysteem (RIS) op de website van de gemeente Alblasserdam. Wilt u inspreken bij

de commissie? Meld dit zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk voor donderdag 7 december 12.00 uur, bij griffier@alblasserdam.nl. De vergaderingen zijn live te volgen via alblasserdam.notubiz.nl/live of via de link op de website van de gemeente Alblasserdam.

Nieuws

Help mee aan een toegankelijk Alblasserdam



In Alblasserdam liggen er op veel plaatsen geleidelijnen. Dit zijn tegels met ribbels, vaak in de kleur grijs of wit. Ze liggen bij winkelstraten, bushaltes en oversteekplaatsen. Deze lijnen bieden een veilige looproute voor mensen met een visuele beperking (blind of slechtziend zijn).

Een veilige route zonder obstakels

Het is belangrijk om de geleidelijnen en de ruimte eromheen vrij te houden. U kunt helpen door op of naast de lijn geen fietsen, reclameborden of andere zaken te plaatsen. Ook niet even, zoals het voorbeeld op de foto.

In Alblasserdam wonen meer mensen met een visuele beperking dan u denkt. Niet iedereen is te herkennen aan een hulphond of een voetstok. De geleidelijnen zijn bedoeld als veilige looproute waarop iedereen kan lopen zonder gevaar voor obstakels. Houdt daarom het pad vrij.

Helpt u mee om de route veilig te houden? Samen zorgen we voor een toegankelijk Alblasserdam.

Gemeente
Alblasserdam



Overlast van vuurwerk?

Mail naar handhaving@alblasserdam.nl Zo brengen we de overlastlocaties in beeld voor handhavers en politie. Uw e-mail krijgt mogelijk geen directe opvolging.

Noodsituatie?
Bel 112

Geen spoed, wel politie?
Bel 0900-8844

Tips over handel of opslag van illegaal vuurwerk?
0800-7000 of online bij Meld Misdaad Anoniem

Schade?
FIXI.nl

Postadres: Postbus 2,
2950 AA Alblasserdam
Bezoekadres: Cortgene 2,
2951 ED Alblasserdam
Telefoon: 14078 (vijfcijferig)
Whatsapp: 06 402 893 92
Website: www.alblasserdam.nl

Gemeentewinkel
De openingstijden van onze gemeentewinkel (Burgerzaken) zijn:
Maandag: 14.00-19.30 uur
Dinsdag: 09.00-12.00 uur
Woensdag: 14.00-19.30 uur
Donderdag: 09.00-12.00 uur
Vrijdag: 09.00-12.00 uur

Let op: wij werken uitsluitend op afspraak!

Het Brughuis
Het Brughuis is er voor alle inwoners van Alblasserdam van 0 tot 100+ jaar. Hier kunt u terecht met alle vragen over gezondheid, opvoeden, opgroeien, verzorging, ontwikkeling, welzijn, financiën en wonen.

De professionele medewerkers denken graag met u mee en zoeken eventueel de juiste deskundige in het netwerk.

Brughuis is gevestigd aan Ieplaan 2 in Alblasserdam. Open van maandag t/m vrijdag van 09.00-17.00 uur.
Telefoon: 078 - 202 11 11
E-mail: info@hetbrughuis.nl

Begraafplaats Kerkstraat
078 - 770 6031

Contact voor ondernemers
De gemeente Alblasserdam heeft een bedrijfscontactfunctionaris. U kunt contact opnemen via ondernemen@alblasserdam.nl.

Meldlijn
Via www.fixi.nl of de Fixi-app kunt u snel digitaal een melding doen over gebreken of ongemakken in de openbare ruimte. Denk bijvoorbeeld aan een kapot speeltoestel of een gat in de weg. Voor wensen of vragen over beleid gebruikt u ons contactformulier.

Digitaal loket
Heeft u een vraag of een verzoek? U vindt veel informatie via het digitaal loket op onze website www.alblasserdam.nl. Hier kunt u 24 uur per dag, 7 dagen per week terecht. Via de website kunt u ook veel producten en diensten online aanvragen en betalen.

Sociaal Raadslieden
De Sociaal Raadslieden maken deel uit van de Stichting Welzijn Alblasserdam (SWA). Kijk op www.stichtingwelzijnalblasserdam.nl waarmee de SWA u kan helpen.
Telefoon: 078 - 20 21 220
info@stichtingwelzijnalblasserdam.nl
Spreekuur op afspraak:
• maandag, dinsdag en donderdag tussen 09.00 - 17.00 uur

Colofon
Gemeentenieuws is een uitgave van de gemeente Alblasserdam. Heeft u vragen naar aanleiding van deze pagina of wilt u reageren? Stuur dan een mail naar communicatie@alblasserdam.nl.

Volg ons ook op social media
 @gemAlblasserdam
 gem.Alblasserdam
 gemAlblasserdam

Nieuws

Gemeentepolis Drechtsteden



De tandarts, de fysiotherapeut, een bezoek aan het ziekenhuis; zorgkosten kunnen hoog oplopen. Heeft u een laag inkomen? Dan begrijpen we dat het moeilijk kan zijn om deze kosten te betalen. Daarom is de Gemeentepolis Drechtsteden er. De Gemeentepolis Drechtsteden is een zorgverzekering waar u minder dan normaal voor betaalt. Er zijn 3 verschillende pakketten, u kunt kiezen welke het beste bij u past. U sluit de zorgverzekering af bij zorgverzekeraar VGZ.

Voor wie is de Gemeentepolis Drechtsteden?

U kunt gebruikmaken van de gemeentepolis als het inkomen van uw huishouden niet meer is dan €2801,00 bruto per maand. Dit bedrag is inclusief 8% vakantiegeld.

Meer weten?

Wilt u meer weten over de gemeentepolis van Drechtsteden? Kom dan langs op de inloopdag op woensdag 6 december. De medewerkers van VGZ voor u klaar om al uw vragen te beantwoorden. De inloopdag is op het Werkplein van de Sociale Dienst Drechtsteden aan de Spui-

boulevard 298 in Dordrecht. De medewerkers van VGZ zijn van 9.00 uur tot en met 17.00 uur aanwezig. U hoeft zich niet aan te melden, u kunt langskomen wanneer het u uitkomt.

Inhoudelijke vragen over de Gemeentepolis Drechtsteden kunt u stellen aan VGZ. Zij zijn van maandag tot en met vrijdag te bereiken op 0800 – 401 015. Ook op de website www.socialiedienstrechtsteden.nl/ gemeentepolis kunt u meer informatie over de Gemeentepolis Drechtsteden vinden.

Aanmelden voor de Gemeentepolis Drechtsteden

U kunt zich op de website www.gezondverzekerd.nl/drechtsteden direct aanmelden voor de Gemeentepolis Drechtsteden (vanaf 1 januari 2024). Dit kan van 13 november tot en met 31 december 2023. Heeft u hulp nodig bij het aanmelden? Bij uw wijkteam kunnen ze u goed helpen. Kijk op de website voor een wijkteam bij u in de buurt: www.socialiedienstrechtsteden.nl/wijkteams

Vergunningen & Bekendmakingen

Ingediende aanvragen om een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Alblasserdam maken bekend dat zij de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen:

Zaaknummer: Z-23-435420
Voor: het uitbreiden van het bedrijfspand
Locatie: Nieuwland Parc 440
Datum ontvangst: 16 november 2023
Activiteit: Bouw

Zaaknummer: Z-23-435421
Voor: het verbreden van de bestaande inrit
Locatie: Nieuwland Parc 440
Datum ontvangst: 16 november 2023
Activiteit: Inrit/Uitweg

Tegen de hiervoor genoemde aanvragen kan op dit moment geen bezwaar of beroep worden ingediend. Dat kan pas nadat het college over deze aanvragen heeft beslist. Die beslissing wordt eveneens bekend gemaakt in deze krant. Ingediende aanvragen liggen niet ter inzage.

Vergunningen en Meldingen, woensdag 29 november 2023

Vergunningen & Bekendmakingen

Vooraankondiging bestuursdwang Aanhangwagens/(recreatie)voertuig/ boottrailer zonder kenteken De Spil

Burgemeester en wethouders van de gemeente Alblasserdam maken bekend dat op de volgende genoemde locaties aanhangwagens/ (recreatie)voertuig/boottrailer op de weg zijn geplaatst:

Locatie: De Spil
Soort voertuig: Boottrailer
Kenteken: Onbekend
Merk: Onbekend
Kleur: Lichtgrijs
Zaaknummer: 20230166984
Volgende voertuig

Locatie: De Spil
Soort voertuig: Aanhangwagen
Kenteken: Onbekend
Merk: Onbekend
Kleur: Grijs
Zaaknummer: 2023-0165838

Deze voertuigen staan langer dan drie aaneengesloten dagen op de openbare weg. Dit is in strijd met het bepaalde in artikel 5:6 van de Algemene plaatselijke verordening Alblasserdam. De eigenaar/ houder van het voertuig/de voertuigen kan niet worden achterhaald.

Gelet op bovengenoemde artikelen roepen wij de eigenaar of houder van (een van) deze voertuigen op deze binnen 10 dagen na deze bekendmaking te verwijderen en verwijderd te houden van de openbare weg in de gemeente Alblasserdam.

Indien het voertuig niet binnen de door het college gestelde termijn is verwijderd, gaan wij op grond van artikel 125 Gemeentewet juncto artikel 5:21 e.v. van de Algemene wet bestuursrecht over tot toepassing van bestuursdwang. Dit houdt in dat het college het voertuig/de voertuigen zal verwijderen.

Eventuele kosten die voortvloeien uit het toepassen van bestuursdwang kunnen verhaald worden bij de eigenaar of houder.

Zienswijze

Voordat wij tot het daadwerkelijk verwijderen van het voertuig/de voertuigen over gaan – in het geval dat een voertuig dus niet verwijderd is – stellen wij de eigenaar, op basis van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht, in de gelegenheid een zienswijze op dit voornemen te geven binnen 10 dagen na deze bekendmaking.

Voor het mondeling indienen van een zienswijze kan de eigenaar van bedoelde voertuig contact opnemen met team Toezicht en Handhaving bereikbaar op telefoonnummer 14 078. Het is ook mogelijk om schriftelijk te reageren. Een schriftelijke reactie kan gestuurd worden naar handhaving@alblasserdam.nl.

Deze bekendmaking is geen besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht. Het indienen van bezwaar of beroep is dan ook niet mogelijk. Voor eventuele vragen kan contact opgenomen worden met team Toezicht en Handhaving via 14 078.

Vergunningen & Bekendmakingen

Kennisgeving ontwerpbesluit hogere waarde geluid en ontwerp omgevingsvergunning voor de bouw van 1 woning op de locatie West-Kinderdijk 319 Alblasserdam zaaknummer Z-22-416136

Burgemeester en wethouders van Alblasserdam maken bekend dat zij voornemens zijn om op grond van de Wet geluidhinder hogere waarden om de bouw van 1 woning mogelijk te maken op de locatie West-Kinderdijk 319. Op basis van art. 2.12 Wabo wordt er afgeweken van het bestemmingsplan middels een uitgebreide procedure.

Inzage

Het ontwerpbesluit hogere waarde geluid en de ontwerp omgevingsvergunning voor de bouw van 1 woning op de locatie West-Kinderdijk 319 liggen ter inzage van 27 november 2023 tot en met 8 januari 2024. Gedurende de termijn van

terinzagelegging kunt u de stukken digitaal raadplegen via de website www.alblasserdam.nl.

Zienswijze

Van 27 november 2023 tot en met 8 januari 2024 kunt u mondeling of schriftelijk een zienswijze op het ontwerpbesluit hogere waarde geluid naar voren brengen.

Een schriftelijke zienswijze stuurt u aan Burgemeester en wethouders van de gemeente Alblasserdam, Postbus 2, 2950 AA onder vermelding van "Zienswijze ontwerpbesluit hogere waarde geluid en de ontwerp omgevingsvergunning voor de bouw van 1 woning West-Kinderdijk 319".

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u tijdig, bij voorkeur uiterlijk één week voor het einde van de terinzagelegging, een afspraak te maken met de gemeente Alblasserdam, via telefoonnummer 078-7714078.



Wist u dat alle vergunningen en bekendmakingen ook online te vinden zijn? Ga naar alblasserdam.nl/bekendmakingen